



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД КИКИНДА
Комисија за спровођење поступка Јавног надметања
за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта
у својини Града Кикинде
Број: V – 320-17/2022-2
Дана: 04.02.2022. године
К и к и н д а

На основу члана 64 став 1. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др.закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“, бр. 16/2017 и 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021) Закључка о почетним ценама закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Кикинде број III-07-320-8/2022 од 11.01.2022. године, Комисија за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у јавној својини у граду Кикинда на седници одржаној дана, 07.02.2022. године, донела је

З А К Љ У Ч А К

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у јавној својини на територији града Кикинда по основу Јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у јавној својини града Кикинда прикупљањем писмених понуда и то:

ВРСТЕ ЗЕМЉИШТА	ЦЕНА ПО ХЕКТАРУ	НАЧИН КОРИШЋЕЊА
ПАШЊАЦИ И ТРСТИЦИ	5.789,72 ДИНАРА	КОШЕЊЕ
ОБРАДИВО ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ	28.787,49 ДИНАРА	ОБРАДА
НЕОБРАДИВО ЗЕМЉИШТЕ	3.582,90 ДИНАРА	КОРИШЋЕЊЕ

2. У случајевима коришћења пољопривредног земљишта у јавној својини града Кикинде без правног основа, обавезе ће се измирити вансудским поравнањем. Висина цене закупа, када је у питању вансудско поравнање, биће највиша понуђена цена у јавном надметању по врсти земљишта.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у јавној својини у граду Кикинди, на састанку одржаном дана 07.02.2022.године, у просторијама Градске управе Кикинда, донела је закључак о цени закупа пољопривредног земљишта у својини града Кикинде.

Накнада за коришћење земљишта наведеног у тачки 1. диспозитива овог закључка износиће просечно постигнуту цену на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе и то:

1. За пашњаке и трстике – 5.789,72 динара
2. За обрадиво земљиште – 28.787,49 динара.
3. За необрадиво земљиште- (остало природно неплодно земљиште)- 3.582,90 динара.

У складу са напред изложеним, а на основу члана 64а. став 22. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. Гласник РС“, бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09 ,112/15 , 80/17 и и 95/18 – др.закон) и Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини ("Сл. гласник РС", бр. 16/2017 и 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021), Комисија је утврдила цене закупа пољопривредног земљишта у својини града Кикинде.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ



Луња Арсенић