



41

43

()

Јавно предузеће Дирекција
за изградњу града
 **Кикинда**

К , 2013.

:

41

43

()

:

:

"

"

:

, . . .

:

, . . .

, . . .

, . . .

, . . .

, . . .

, . . .

, . . .

,

, . . .

, . . .

, . . .

Јавно предузеће Дирекција
за изградњу града



Кикинда

www.direkcijakikinda.rs

Трг српских добровољаца 11
23300 Кикинда

Шифра делатности 7112 Матични број 08638870 ПИБ 100507230

[e-mail:direkcija@kikinda.org.rs](mailto:direkcija@kikinda.org.rs)

Телефони централе:
+381(0)230 402 010
439 276
439 598
27 068
Факс: +381(0)230 22 509

⋮

41

43

()

I		
I-1.		1
I-2.		2
I-3.		2
I-4.		2
II		
II-1.		4
II-1.1.		5
II-2.		5
II-2.1.		5
II-2.2.		6
II-2.2.1.		6
II-2.2.2.		7
II-2.2.3.		7
II-2.2.4.		8
II-2.3.		8
II-2.3.1.		8
II-2.3.2.		10
II-2.3.2.1.		10
II-2.3.2.2.		11
II-2.3.2.3.		12
II-2.3.3.		13
II-2.3.4.		14
II-2.3.5.		16
II-2.4.		18
II-2.5.		21
II-2.6.		21
II-2.7.		22
II-2.7.1.		22
II-2.7.2.		24
II-2.7.3.		25
II-3.		26
II-3.1.		26
II-3.1.1.		26

	II-3.1.2.			27
II-3.2.		1 -	-	28
	II-3.2.1.			28
	II-3.2.2.			29
	II-3.2.3.			29
	II-3.2.4.			30
	II-3.2.5.			30
	II-3.2.6.			32
	II-3.2.7.			32
	II-3.2.8.			34
	II-3.2.9.			34
	II-3.2.10.			35
II-3.3.		2 -	-	35
II-3.4.		3 -	-	36
II-3.5.		4 -		36
	II-3.5.1.			36
	II-3.5.2.			37
	II-3.5.3.			37
	II-3.5.4.			37
	II-3.5.5.			38
	II-3.5.6.			38
	II-3.5.7.			38
	II-3.5.8.			39
	II-3.5.9.			39
	II-3.5.10.			40
	II-3.5.11.			40
II-3.6.		4-1		41
II-3.7.		4-2		41
II-3.8.		4-3		41
II-3.9.		4-4		42
II-3.10.		5 -		42
	II-3.10.1.			42
	II-3.10.2.			43
	II-3.10.3.			43
	II-3.10.4.			43
	II-3.10.5.			43
	II-3.10.6.			44
	II-3.10.7.			44
	II-3.5.8.			45
	II-3.5.9.			45
	II-3.5.10.			46
II-3.11.		6-	-	46
II-4.				47

01.	-	-	. 3
02.	-		1:1000
03.			1:1000
04.			1:1000
05.	,		1:1000
06.		,	1:1000
07.			1:1000
08.			1:200



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Добрила М. Новаков

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1910957835023

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких
пројеката

Број лиценце

200 0579 04



У Београду,
22. јануара 2004. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Анкица В. Максић

дипломирани грађевински инжењер
ЈМБ 0705967105019

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова инфраструктуре

Број лиценце

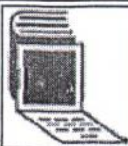
203 0999 07



У Београду,
13. септембра 2007. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.



8000029547427

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 08638870

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активно привредно друштво

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име Јавно предузеће Дирекција за изградњу града Кикинда

Скраћено пословно име ЈП Дирекција Кикинда

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА**Адреса седишта**

Општина Кикинда

Место Кикинда

Улица Трг српских добровољаца

Број и слово 11

Спрат, број стана и слово / /

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ**Подаци оснивања**

Датум оснивања 27. јун 1996

Време трајања

Време трајања привредног субјекта Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности 7112

Назив делатности

Инжењерске делатности и техничко саветовање

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ) 100507230

Подаци од значаја за правни промет**Текући рачуни**

840-492641-97
840-92647-92
840-1197741-79

Подаци о статусу / оснивачком акту

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

7. октобар 2013.

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име Презиме
ЈМБГ
Функција
Ограничење супотписом

Надзорни одбор

Председник надзорног одбора

Име Презиме
ЈМБГ

Чланови надзорног одбора

1. Име Презиме
ЈМБГ
2. Име Презиме
ЈМБГ

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 1.602.285,80 USD, у противвредности од
101.209.824,61 RSD

износ	датум
Уплаћен: 1.602.285,80 USD, у противвредности од 101.209.824,61 RSD	31. децембар 2000
износ(%)	
Сувласништво удела од	100,0000

Основни капитал друштва	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 1.602.285,80 USD, у противвредности од 101.209.824,61 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 1.602.285,80 USD, у противвредности од 101.209.824,61 RSD	31. децембар 2000

Забележбе	
1	Тип
	Датум
	26. септембар 2005
	Текст
	JAVNOM PREDUZEĆU ZA GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, KOMUNALNE DELATNOSTI I PUTEVE KIKINDA, TRG SRPSKIH DOBROVOLJACA 11, припојило се DRUŠTVENO PREDUZEĆE ZAVOD ZA URBANIZAM KIKINDA, TRG SRPSKIH DOBROVOLJACA 11. Средства, права и обавезе DRUŠTVENOG PREDUZEĆA ZAVOD ZA URBANIZAM KIKINDA преузима JAVNO PREDUZEĆE ZA GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, KOMUNALNE DELATNOSTI I PUTEVE KIKINDA. Решење Привредног суда у Зрењанину бр. FI.723/2001 од 02.08.2001. године

Регистратор, Миладин Маглов



(41 43)

I

I-1.

, , , .

41 43.

(“ ” .4/2010),

41 , 43 , , , .

41 43 (

).

41, 42 43 ,

35 42.

13,26 ha.

“ “

- .

43 (41

07.02.2012.),

, .



/

()

() .

()

-
-
-
-
-

-

-

-

:

-
-
-

()

,

,

-

-

.

.

,

(

),

-

-

II

II - 1.

41 43,
42 35.
13,26 ha.

21629/1 (.1), 9761
21629/1 2 (21629/1 - 21550
21550 - 1 3, - 21550
3 (20704/1, 9541 21550).
9541 4 (9541, 9538/3,
20703, 9541 9540). 5 (9541, 9537),
9535 9537), 9537 9541 6 (21550, 9541
9537). 7 (21550, 9535 21476). 7
21550 20710 8 (20710 20711).
20710 9 (20710, 20711, 20568 20707),
(20636/1, 20568 20707). 20707 20568 10
20707, 20641, 20637 20638). 11 (20707
20644), 20707 12 (20707 20707
13 (20645, 20646, 20647 20707). 14
(20681, 20706/2 20707). 20706/2 20699
15. 21629/1
20675 16 (20673, 20675 21629/1). 16
(9775/1, 9774 21629/1). 21629/1 17
17

II – 1.1.

- : 9541, 20699, 20700, 20701/1, 20701/2, 20702/1, 20702/2, 20705/1, 20705/2, 20705/3, 20705/4, 20706/1, 20706/2, 20706/3, 20706/4, 20707, 20708, 20709, 20710, 21550, 21629/5
- : 21629/1.

, =1:1000. 02- -

II - 2.

II - 2.1.

- 1 –
- 2 –
- 3 – ; ()
- 4 – :
 - 4-1
 - 4-2 –
 - 4-3
 - 4-4
- 5 – ; ()
- 6 – -
- 7 –
- 8 – ;

- 1 -
- 2 -
- 3 -

1 -

	(ha)	%
(1+ 2)	0.59	4.45
(3)	0.07	0.53
(4)	2.68	20.21
(5)	5.60	42.23
- (6)	0.04	0.30
(7)	0,01	0.07
(8)	0.08	0.60
(1+ 2+ 3)	4.19	31.61
	13,26	100.00

II-2.2.

II-2.2.1.

„ 04 - „
 „ =1:1000.

-
-
-

P e e (,) . 4-2 4-

3, () . 16 ,

(41 43)

2. (,) ,

— (,) .

8,0 41,5 m.

” , “ , =1:1000. 05 –

2 -

	(ha)	%
	4.28	32.28
	8.98	67.72
	13.26	100.00

II-2.2.2.

78.20 m 80.90

1=1000.

II-2.2.3.

/

(41 43)

“ 05— ” , () (,) . 05.

II-2.2.4.

- 21629/1.
- 20699, 20706/2 . 20706/1 20707 21550.
- . 9541.
- . 20705/1.
- . 20705/1.
- . 21629/5.

II-2.3.

II-2.3.1.

II-2.3.1.1.

- () :
- (“ ”, 101/05, 123/07, 101/11 93/12);
 - (“ ”, 41/09, 53/10 101/11 32/13-);
 - (“ ”, . 50/11);

II-2.3.1.1.1. (1)

- V (km/h) 50 km/h;
- 3,25 m;
- () 0,25 m;
- 1,0 m;
- ;
- (1,5 m)

II-2.3.1.1.2. (2)

- $V_{rac} = 30 - 50$ km/h,
- 6,0 (2 3,0) m
- ;

II-2.3.1.1.3. (3)

- $V_{rac} = 30$ km/h,
- 2,75) 5,5 (2
-) 3,5 (); 4,0 (
- (60 kN);
- ;
- ;
- . 1,2 m

.19/2012). („ . “ ,

2,5 4,0 m,

- (.)

II-2.3.2.

II-2.3.2.1.

-
-
-
- 41 43, Ø110mm.
-
-
- 1,0 m, ;
- 0,5 m); (.
- 1,0 m,
- ; 1,0 m
- ;
- . 2 DN;
- . 1,0m ;
- ;

- ;
- ;
- "6. ",
- ;
- ;
- (, 39/91);
- ;
- . 1,0 m ;
- („ . “, .3/2004).

II-2.3.2.2. -

- ,
- ;
- ; 1,0
- m, ;
- ;
- ; 1,0 m,
- ; 1,5 m,
-), (;
- . 2 DN;
- . 1,0 m ;
- 160-200 DN, . 45,0 m;
- ;

- , 0,5 m; ,
- 0,5 m;
- ;
- 0,5 m. 0,3 m,
- ;
- ; ,
- .
- , ,
- 20/0,4 kV. ,
- , ;
- (); ,
- / .
- ; ,

II-2.3.4.

(, ,). " " .
() (, ,)

- 0,8 - 1,2 m;
- , ;
- 1,0 m 10 V 0,5 m;
10 V;
- 0,5 m, 90°;
- 0,5 m;
- m, 0,5 m 0,6
- ;
- 0,4 m;
- 0,4 - 1,5 m, ;
- , , ;
- -) (
- , , ;
- , , ;
- , , ;
- , , ;

- , ;
- , , , ;
- ;
- ;
- 10,0X10,0m.
-
- 2,0 m.
- 0,4 kV;
-
- 3,0 m
- ;
-
- ;
-
-

PE Ø40 mm 1 m (. . .)
PVC 110 mm,
+1,5m ;

II-2.3.5.

- 40 90 ;
- - ;
- ”
- ” (. . .)
- .26/1985);

- " 4 bar" (. .20/1992);
- " 4 bar" (. .20/1992);
- 0,8 m, 50,0 m 0,6 m, ; 1,3 m;
- , , 0,5 m ;
- :
- 1,0 m 2-4 bar
- 3,0 m 7-13 bar;
- bar 1,0 m 7-13 bar, 0,5 m 2-4 ;
- , 0,5 m;
- m, a 0,3 m. 0,5
- 0,6-1,0 m, 0,5 m,
- 0,2 m. 0,4 m, a ,
- 1,0 m.
- 1,0 m.
- , ; ,
- " " " O ;

- . 0,8 m;
- , ' , ;
- , ' 1,0 m ;
- ;
- - ; ,
- . 1,0 m, ; (,) . 1,0 m,
- ;

II-2.4.

- :
- - ; :
- :
- .

„ , - .

„ , . 39/2012),

(*Platanus acerifolia*), *Acer platanoides* ()

(*Celtis australis*).

„ , .

(, .), a .

5 ,

(,) ,

(Ulmus pumila),

4,5 – 5 .

(Populus sp.),

(Betula alba),

8 60 m².
(Platanus sp.),

(Acer sp.),

-
-

: (Tilia parvifolia), (Platanus acerifolia),
(Acer platanoides), (Pinus nigra), (Picea pungens),
(Thuja occidentalis)

(20%) 20% 50%,

(Ulmus pumila).
(Quercus robur), (Fraxinus angustifolia), (Carpinus betulus),
(Populus alba) i crna topola (Populus nigra).

a,

(41 43)

30%.

II-2.5.

1.

(1 2) -

;

2.

4)

(5)-

(

II-2.6.

5

4-1 -

5-

()

()

4-1

4-1 (

, .).

,

,

,

,

,

,

II-2.7.

,

II-2.7.1.

,

;

130-501-1585/2011-06
.03-1131/2

26.07.2011.
10.08.2011.

-

,

;

-

(, .5
“, .135/04).

-

:

-

,

.

-

.

(41 43)

— .)

99. (“ ’ ”, 36/09).

— “ 71/94, 52/2011- („ . “ 99/2011- .) („ .
24/2011) „ . “ 72/2009, 81/2009- .,64/2010-

II-2.7.2.

— ;
— ;
— ;
• ;
• ;
• ;
• (, , .) ;
— ;
— ;
— () ;
— ;
— ;
— ;

-

’
(„ . “, . 61/2011).

II-2.7.3.

-

,

(„ „, . 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90).

, 07/17 217-3-121/11 25.07 2011.

-

:

-

-

-

-

(“ „, 111/09) (“ „, 30/91),

-

(8/95).

(8/95),
(11/96)

”

“

II-3.2.

1 –

II-3.2.1.

， . :
.
:
- ， - ，
- .
50% .
- (50 70% .)
(: 70 %.(
).)
-
，
.
:
- ， ， ，
- ， ， ，
- ， ， ，
- ， ， ，
20 m².)， ， ， ()
(: 20 m²， ，)
((， ，))
-
4 .
.
:
，
:
:

(41 43)

- (- , - , -) .

- (,) - , , , , :
- : ,
- , .

II-3.2.2.

II-3.1.2.

() .

3 -

	(m ²)
	300,00
	400,00 (200,00)
	200,00

4-

	(m)
	12,00
	16,00 (8,00)
	10,00

3.2.3.

40%,

1,6.

30%.

10%

3,

1,0

60% +1,

10%

4,

(41 43)

60%. +1, , 1,0

II-3.2.4.

+1+ (+ +) : ()

9,0 m

12,0 m.

1,60

1)

2)

3)

1,20 m

0,20 m

(1,20 m

7,50 m

m²)

(,)
(,)

3,0 m

20

II-3.2.5.

3,00 ,

(

4,0m.

(41 43)

:

(:)

:

5 -

	(m)
	1,50
	2,50
	4,00

1,20 m

3,00 m.

1,20 m,

(:)

1) 3,00 m,

- 0,30 m,

;

2) m

3,00 m;

- 2,00

3)

- 1,00 m

3,00 m;

4)

- 1,20

3,00 m.

(, , ,)

(:)

1)

- 1,20 ,

50%

;

2)

(1,50) - 0,60 ,
30%

;

3)

2,50) - 0,90 ,
30%

;

4)

5,00 () - 1,20 ,
30%

(41 43)

()

0,90 . 3,00

0,90 .

1)

(:
-0,15 2,60
-0,50 ;

2)

- 1,00 .

()

(

).

h=1,80 m,

0,8 m2.

II-3.2.6.

4,00 m.

4,00 ,

() ,

2,50 .

4,00

II-3.2.7.

:

- - 40%,
 - 4,0 m;
 - (4,00).
 - 2,50 . 0,0
 - m ()
- ,
- 15 m (5,00 m),
- ,
- ,
- 20,0 m,
- ,
- .
- 1,0 m.
- (, ,) ,
- () (,) .

h=1,80 m, 0,8 m².
- . 0,5 m, ()
0,00 m.
- . 1 m

II-3.2.8.

2,5 m.
4,0 m.
70,00 m²

II-3.2.9.

1,80 m,
0,9 m. 0,2 m
2,0 m,

(41 43)

, .),

,

,

,

.

4-4

.

.

II-3.4.

3 -

-

.

“ =1:1000.

05 -”

,

,

3, 0

(7, 00

).

30%.

+0.

- (

/).

II-3.5.

4 -

II-3.5.1.

,

).

(, , ,

-

:

((, .)

), ,

(-)

,

,

(41 43)

- : . +2+ (+ +) .
 - : (), +1 (+),
 - : (), +1 (+) .
- .
- (- (,) .)

II-3.5.5.

(.) 5,0 m. , ,

5,00 m,

II-3.5.6.

() (0,0 m, .)

4,0 m.

II-3.5.7.

-

2,2 m.

0,9 m. 0,2 m ,

2,2 m.

,

II-3.5.8.

1,5 m. 7,0 m. 4,0 m

-

:

- 5,0 m, 3,5 (7,0 m)

- ;

- ;

- 3,0 m 6,0 m, (2,5 m 5,0 m,

-).

- (.)

,

.19/2012). (” . “,

II-3.5.9.

3 m. 1,2 m 1,2 m

-

) (:

- 2,0 m 3 m,

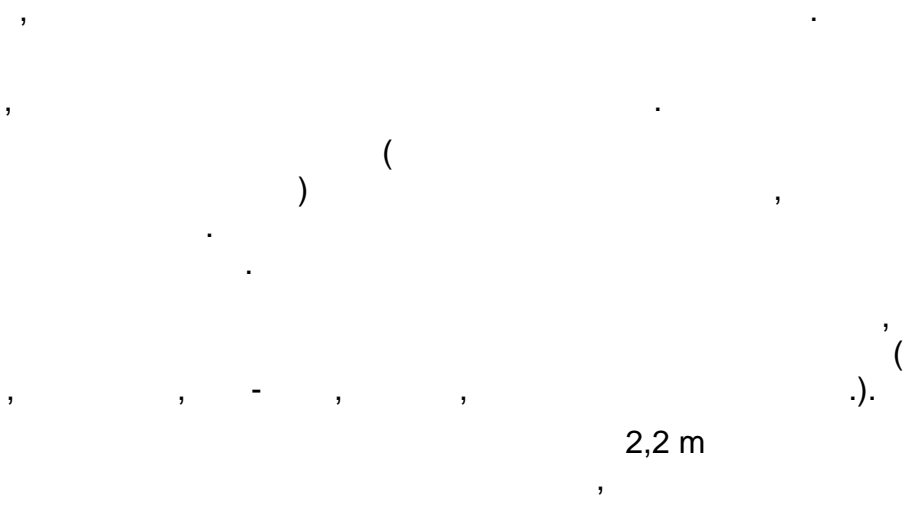
- 1,0 m

(41 43)



30%.

II-3.5.10.



II-3.5.11.



;

II-3.6.

4-1

3.4.1.,
 () ,
 , (,
) ,
 ,
 („ .
 101/2005- „ . 44/77, 45/85 18/89 „ . „ . 53/93, 67/93, 48/94
) , (“ ” ,
 . 27/71), („ . “ . 20/71),
 („ . “ . 24/71 26/71-
 („ . “ , 53/2010 10/2013)
 („ . “ , 68/2013).
 3.4.1.
 4.

II-3.7.

4-2

“ ” ,
 ,
 ,
 .
 05 -
 4.

II-3.8.

4-3

05 -

4.

II-3.9.

4-4

“ ”

4.

(5).

4-4
(2).

4.

II-3.10.

5 -

II-3.10.1.

()

(5)

(),

II-3.10.2.

- :
- ,
- 20,0 m. 600,0 m²
- ,
- ,

II-3.10.3.

2,1. 5
5 30 %. 50%,

II-3.10.4.

. +2+ (+ +).
- (,).

II-3.10.5.

5,0 m. ,

5,00 m,

)

(

()

0,0 m, .

4,0 m.

II-3.10.6.

2,2 m.

0,9 m.

0,2 m

2,2 m.

II-3.10.7.

4,0 m

7,0 m.

1,5 m.

20706/1

- , -
“ =1:1000. 05-” ,

- :
m, 7,0 m 3,5 5,0
- ;

“ ” “ ”
.19/2012).

II-3.10.8.

3 m. 1,2 m 1,2 m

(:
- 2,0 m 3 m,
- 1,0 m
- 1,2 m 2,5 m 3 m.

(,)

30%.

II-3.10.9.

, .
, .
,) (, .
, , - , , , (.
2,2 m
,
, .

II-3.10.10.

:
-) (,
;
- ;
- ;
- ;
- .

II-3.11.

6 - -

"3".
:
- . 70%
- . 0,7
- .
- . 30%

(41 43)

- / . 3,0 m . 2,0m,
- : 7 bar 10,0 m, 7 13 bar 15,0 m.

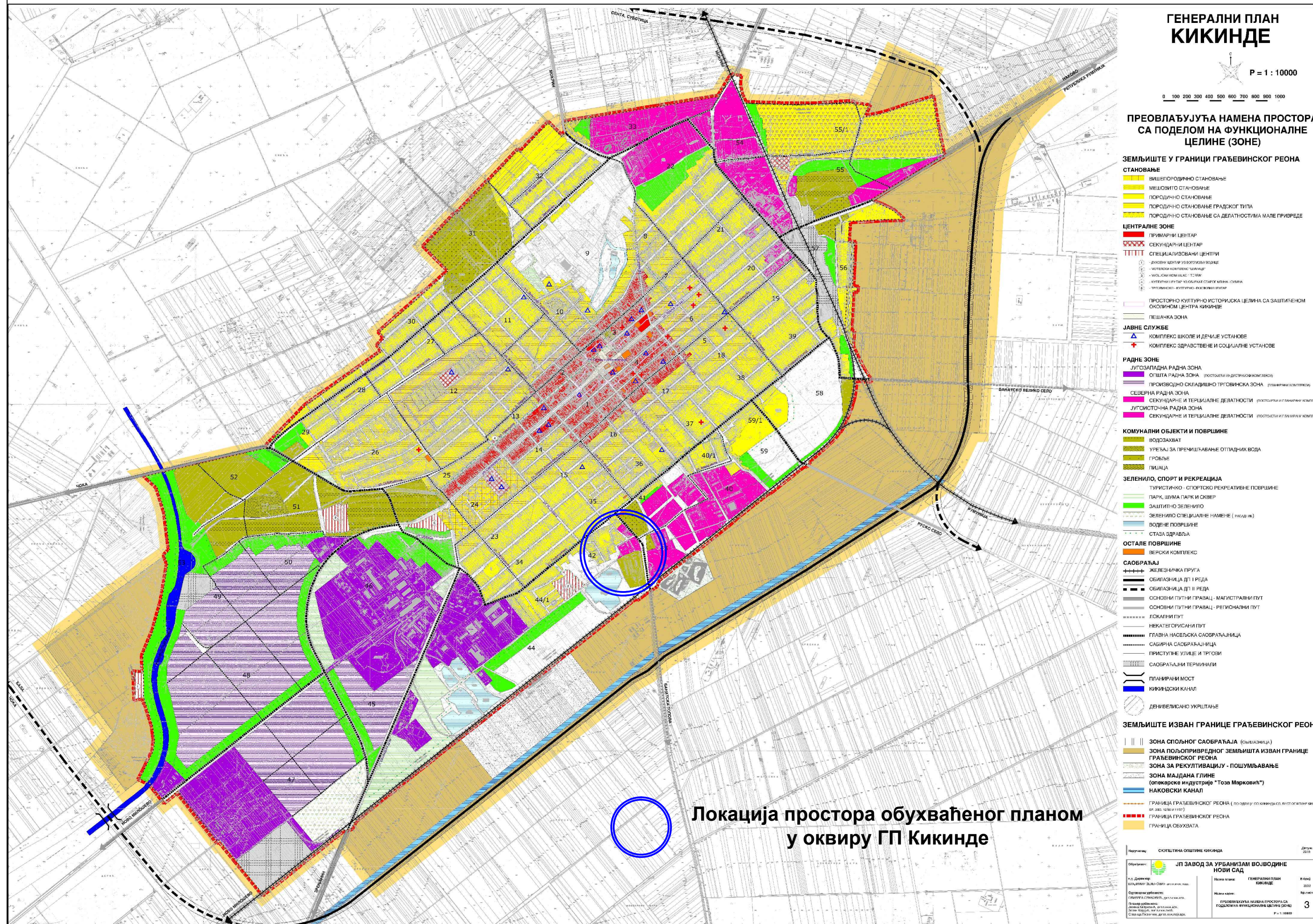
II-4.

3 -

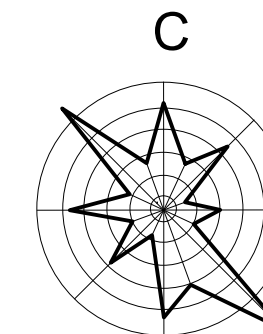
1.		m ²	870	6 090 000,00
2.		m	169	930 000,00
3.	()	m	2360	16 500 000,00
4.		m	460	4 200 000,00
5.	B	m	812	3 000 000,00
6.		m	140	700 000,00
			:	31.420 000,00
				31.420 000,00

-
-
-

ИЗВОД ИЗ ГП КИКИНДЕ

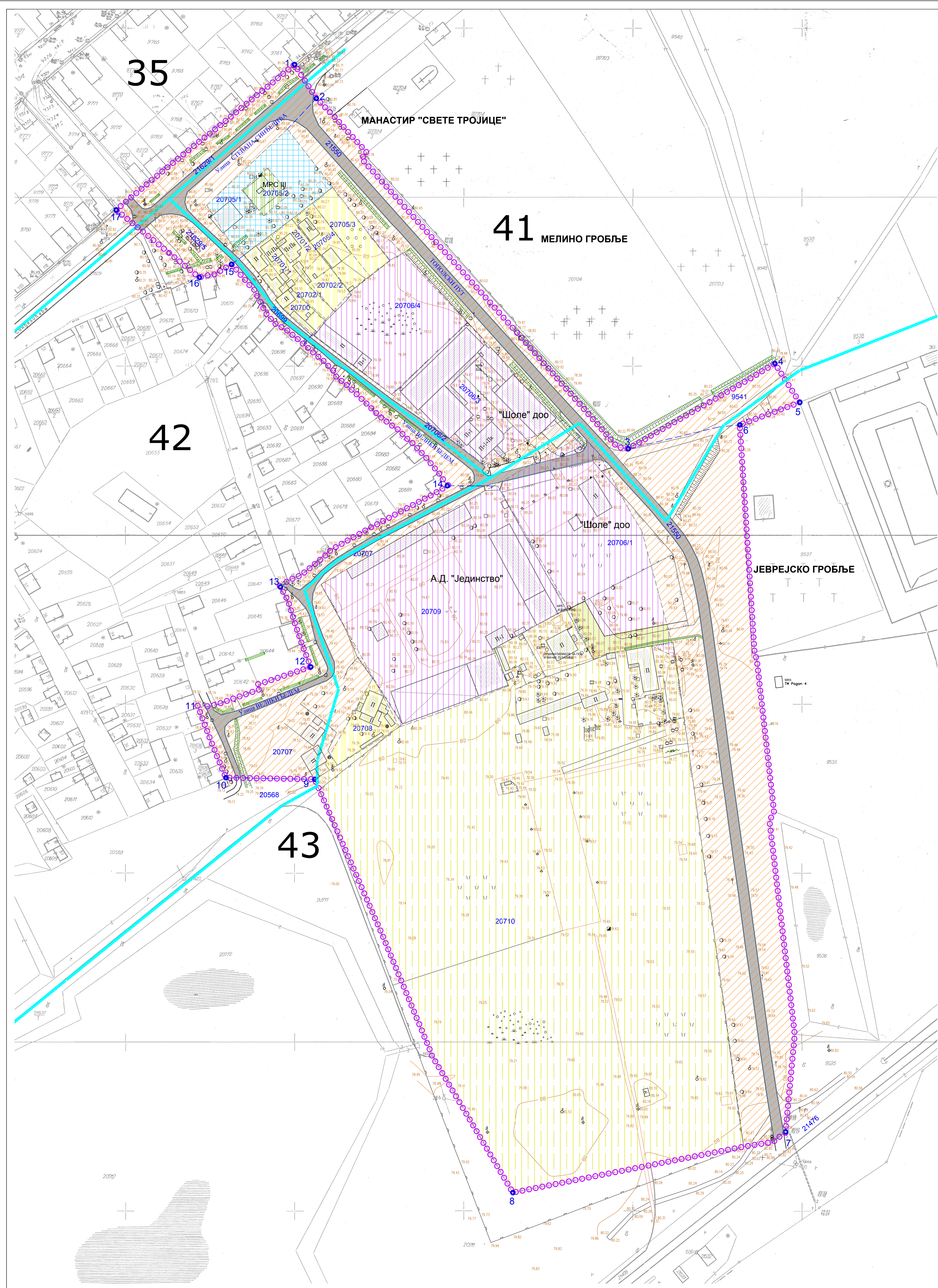


К.О.КИКИНДА



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43 У КИКИНДИ (СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)

НАРУЧИЛАЦ	 ОПШТИНА КИКИНДА
ОБРАЂИВАЧ	 ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА" КИКИНДА Сектор за урбанизам
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	НАЗИВ ПЛАНА
РАДНИ ТИМ	
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА
Анкица Максић, дипл.инж.грађ.	ЛОКАЦИЈА ГП ОПШТИНЕ КИКИНДА- ИЗВОД ИЗ КАРТЕ бр. 3 ПРЕОВЛАЂУЈУЋА НАМЕНА ПРОСТОРА СА ПОДЕЛОМ НА ФУНКЦИОНАЛНЕ ЦЕЛИНЕ (ЗОНЕ)
Јелена Шорак, дипл.инж.геод.	



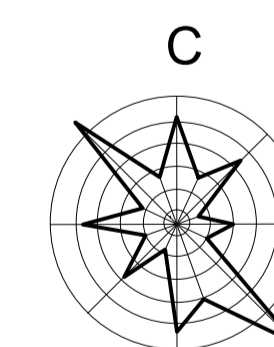
Легенда:

- ○ ○ ○ ○ - граница планског подручја
- — — — — - граница блокова
- 1 - 17 - тачке којима је дефинисан обухват плана
- 35 - 43 - ознаке блокова према ГП Кикинде
- - - - - - граница парцела
- - - - - - међна линија улица
- ▬ - постојеће саобраћајне површине
- ▬ - катастарско-топографски план

Начин коришћења земљишта

- ▨ - саобраћајнице са комуналним површинама (катастарско стање)
- ▨ - становање
- ▨ - пословање (трговина) и зелене површине
- ▨ - радна зона
- ▨ - површина на којој је утврђена службеног пролаза за приватилиште
- ▨ - комуналне површине (сточна пијаца и прихватилиште)
- ▨ - МРС - мернорегулациона станица
- ▨ - површина за трафостанице

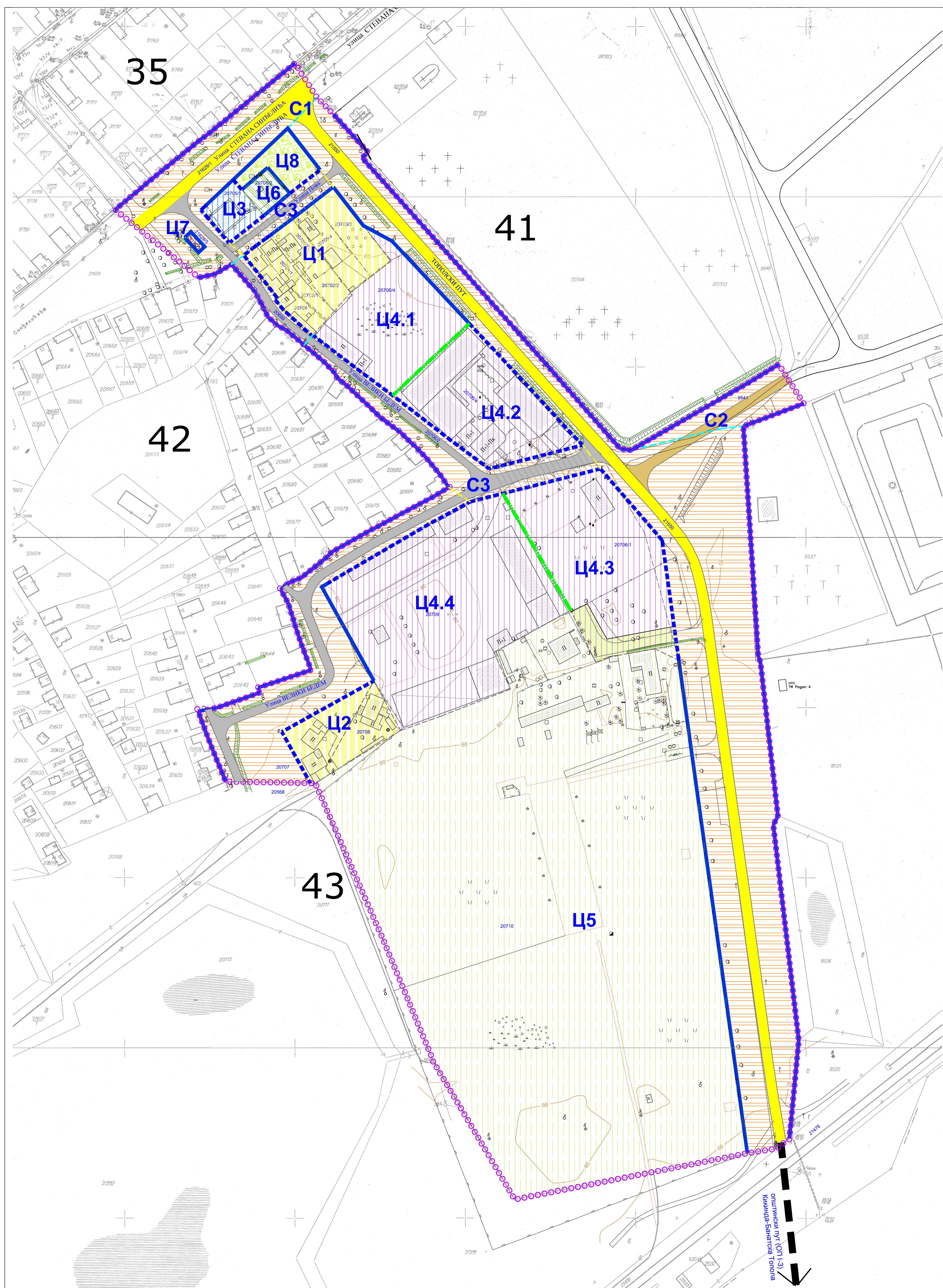
КО КИКИНДА



0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

**ПЛАН
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43
У КИКИНДИ
(СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)**

НАРУЧИЛАЦ	ОПШТИНА КИКИНДА
ОБРАЂИВАЧ	ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА" КИКИНДА Сектор за урбанизам
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	НАЗИВ ПЛАНА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43 У КИКИНДИ (СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)
РАДНИ ТИМ	НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ -НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА
Аниџа Максић, дипл.инж.грађ.	
Јелена Шорак, дипл.инж.геод.	
Р 1:1000	2013. ЛИСТ 02



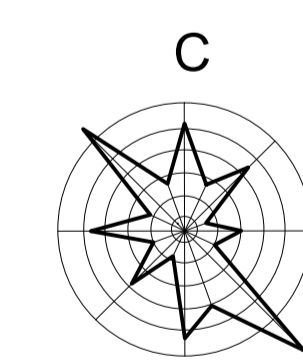
Легенда:

- ○ ○ ○ ○ - граница планског подручја
- — — — — регулациона линија по постојећој граници парцеле
- — — — — регулациона линија изван постојеће граници парцеле
- - - - - граница парцела
- — — — — међна линија улица - постојећа
- — — — — међна линија улица - планирана
- — — — — граница између подцелина појединачних радних комплекса

Намена земљишта са поделом на функционалне целине и подцелине

- Целине Ц1 и Ц2 - породично становање
- целина Ц3 - пословање
- целина Ц4 - појединачни радни комплекси секундарне и терцијарне делатности
- подцелине Ц4.2 и Ц4.4 - постојећи радни комплекси
- подцелина Ц4.1 и Ц4.3 - планирани радни комплекси
- површина на којој је утврђена службеност пролаза
- целина Ц5 - зона комуналних делатности
- целина Ц6 - мерно регулациона станица
- целина Ц7 - трафостанице
- целина Ц8 - зелена површина
- саобраћајне и комуналне површине
- С1 - главна насељска саобраћајница - постојећа
- С2 - сабирна насељска саобраћајница - планирана
- С3 - приступне улице - постојеће/планиране

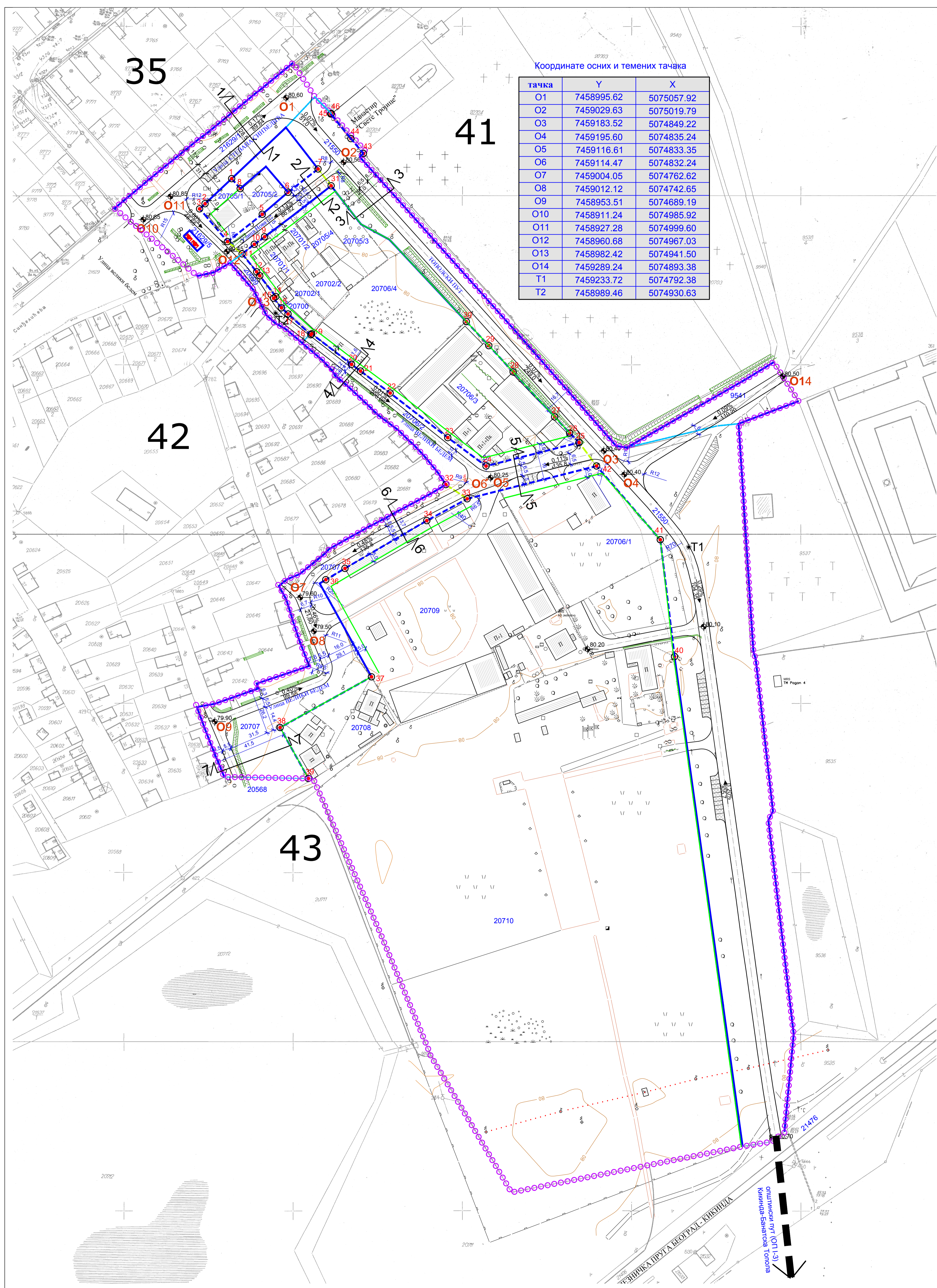
КО КИКИНДА



0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

**ПЛАН
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43
У КИКИНДИ
(СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)**

НАРУЧИЛАЦ	ОПШТИНА КИКИНДА
ОБРАЂИВАЧ	ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА" КИКИНДА Сектор за урбанизам
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	НАЗИВ ПЛАНА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43 У КИКИНДИ (СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)
РАДНИ ТИМ	НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх. Анкица Максић, дипл.инж.грађ. Јелена Шорак, дипл.инж.геод.	ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА ФУНКЦИОНАЛНЕ ЦЕЛИНЕ И ПОДЦЕЛИНЕ
Р 1:1000	2013. ЛИСТ 03



Координате осних и темних тачака

тачка	Y	X
O1	7458995.62	5075057.92
O2	7459029.63	5075019.79
O3	7459183.52	5074849.22
O4	7459195.60	5074835.24
O5	7459116.61	5074833.35
O6	7459114.47	5074832.24
O7	7459004.05	5074762.62
O8	7459012.12	5074742.65
O9	7458953.51	5074689.19
O10	7458911.24	5074985.92
O11	7458927.28	5074999.60
O12	7458960.68	5074967.03
O13	7458982.42	5074941.50
O14	7459289.24	5074893.38
T1	7459233.72	5074792.38
T2	7458989.46	5074930.63

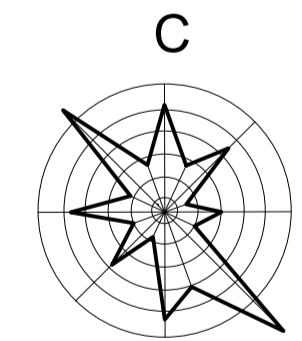
Легенда:

- - граница планског подручја
- — — — — регулациона линија по постојећој граници парцеле
- — — — — регулациона линија изван постојеће границе парцеле
- — — — — грађевинска линија
- — — — — међна линија улица постојећа
- — — — — међна линија улица планирана
- 1 - 46 - тачке које дефинишу измену регулационе линије
- — — — — коловоз

Координате тачака које дефинишу регулациону линију изван постојеће границе парцеле

тачка	Y	X
1	7458963.53	5075010.14
2	7458947.80	5074995.31
3	7458944.57	5074992.26
4	7458961.10	5074972.91
5	7458981.60	5074989.06
6	7458996.80	5075002.08
7	7459014.61	5075015.86
8	7458968.58	5075004.25
9	7458982.98	5074975.77
10	7458976.90	5074971.33
11	7458969.72	5074965.69
12	7458978.29	5074955.05
13	7458980.13	5074952.72
14	7458989.61	5074940.40
15	7458988.34	5074939.42
16	7458992.94	5074933.80
17	7458996.85	5074930.14
18	7459010.32	5074917.86
19	7459010.83	5074918.40
20	7459034.40	5074900.38
21	7459039.68	5074896.39
22	7459057.22	5074883.40
23	7459091.29	5074857.07
24	7459113.90	5074840.25
25	7459168.93	5074854.18
26	7459163.36	5074859.74
27	7459154.46	5074869.28
28	7459129.96	5074895.89
29	7459115.56	5074911.44
30	7459102.25	5074925.61
31	7459022.33	5075005.90
32	7459090.16	5074829.31
33	7459102.78	5074820.90
34	7459078.88	5074808.00
35	7459030.51	5074779.78
36	7459019.18	5074773.07
37	7459046.18	5074715.70
38	7458992.14	5074685.70
39	7459008.85	5074655.59
40	7459225.34	5074727.64
41	7459216.92	5074796.73
42	7459179.26	5074840.29
43	7459041.41	5075025.00
44	7459034.01	5075033.81
45	7459022.11	5075048.34
46	7459022.42	5075048.65

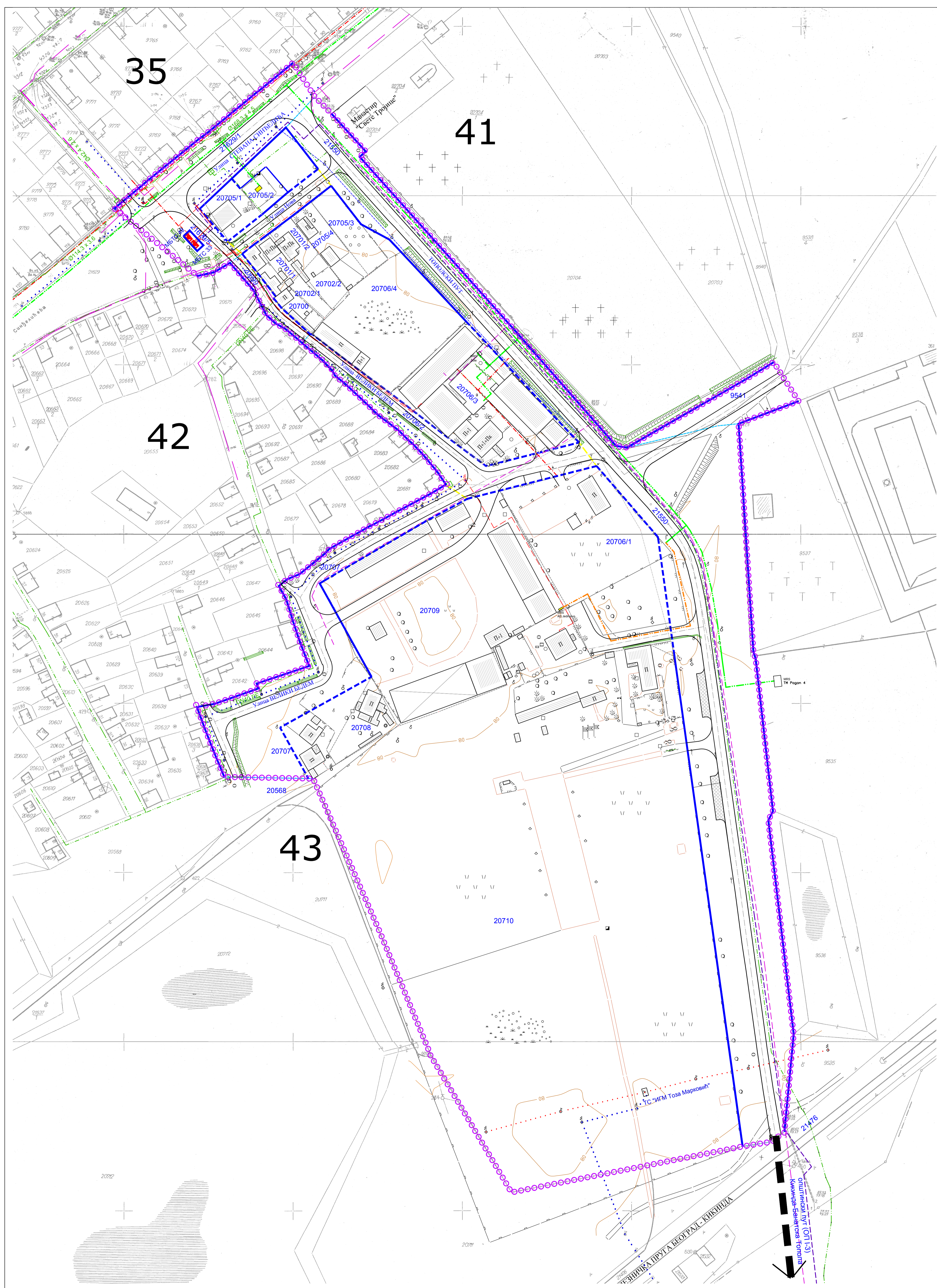
КО КИКИНДА



0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

ПЛАН
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43
У КИКИНДИ
(СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)

НАРУЧИЛАЦ	ОПШТИНА КИКИНДА
ОБРАЂИВАЧ	ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА" КИКИНДА Сектор за урбанизам
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	НАЗИВ ПЛАНА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43 У КИКИНДИ (СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)
РАДНИ ТИМ	НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх. Аница Максић, дипл.инж.грађ. Јелена Шорак, дипл.инж.геод.	ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
Р 1:1000	2013. ЛИСТ 05



Легенда:

- ○ ○ ○ ○ - граница планског подручја
- — — — — регулациона линија по постојећој граници парцеле
- - - - - регулациона линија изван постојеће границе парцеле
- — — — — међна линија улица постојећа
- — — — — међна линија улица планирана
- — — — — коловоз

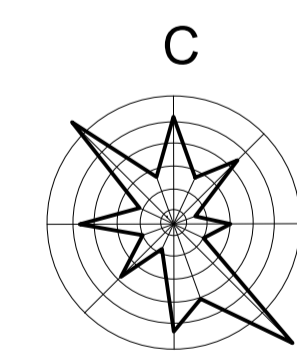
постојећа инфраструктура

- — — — — ТТ инсталације
- — — — — гасовод средњег притиска
- — — — — гасовод дистрибутивни
- — — — — кабловски ВН електровод
- — — — — кабловски НН електровод
- — — — — ваздушни 10 кв електровод
- — — — — ваздушни НН електровод
- — — — — јавна расвета
- МБТС трансформација
- зидана трансформација
- МРС мернорегулациона станица

планирана инфраструктура

- — — — — кабловски ВН електровод
- — — — — гас средњег притиска

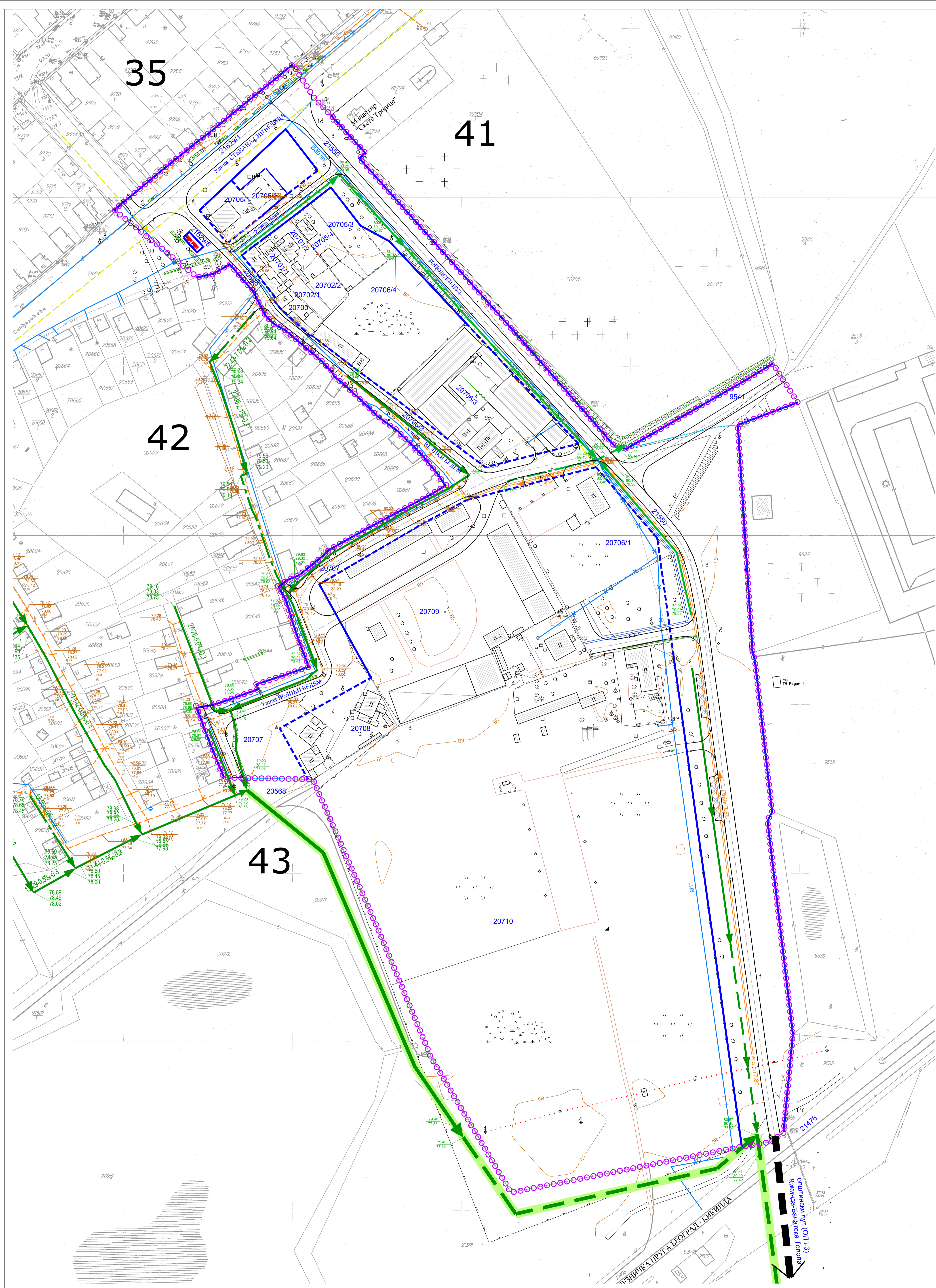
КО КИКИНДА



0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

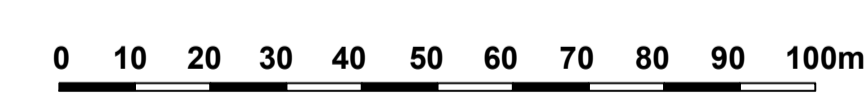
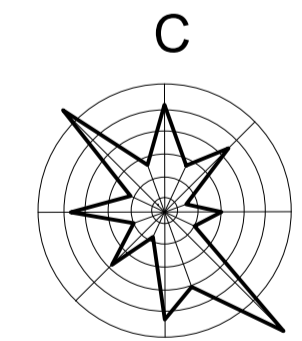
**ПЛАН
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43
У КИКИНДИ
(СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)**

НАРУЧИЛАЦ	ОПШТИНА КИКИНДА
ОБРАЂИВАЧ	ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА" КИКИНДА Сектор за урбанизам
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	НАЗИВ ПЛАНА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43 У КИКИНДИ (СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)
РАДНИ ТИМ	НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх. Аница Максић, дипл.инж.грађ. Јелена Шорак, дипл.инж.геод.	ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ; ТЕРМОЕНЕРГЕТСКЕ И ЕЛЕКТРОНСКЕ КОМУНИКАЦИОНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
Р 1:1000	2013. ЛИСТ 06



- Легенда:**
- ○ ○ ○ ○ - граница планског подручја
 - — — — — - регулациона линија по постојећој граници парцеле
 - — — — — - регулациона линија изван постојеће границе парцеле
 - — — — — - међна линија улица постојећа
 - — — — — - међна линија улица планирана
 - — — — — - коловоз
- постојећа комунална инфраструктура**
- — — — — - водовод
 - — — — — - водовод који се умка
 - — — — — - зацвљена атмосферска канализација
 - — — — — - фекална канализација
- планирана комунална инфраструктура**
- — — — — - фекална канализација
 - — — — — - водовод
 - — — — — - зацвљена атмосферска канализација
 - — — — — - отворени земљани канал
 - — — — — - отворени бетонски канал
 - — — — — - отворени одводни канал
 - — — — — - зацвљени одводни канал

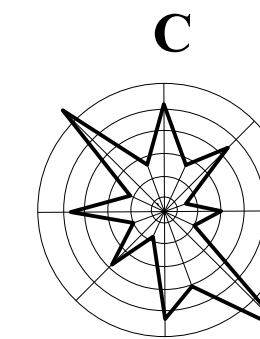
КО КИКИНДА



**ПЛАН
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43
У КИКИНДИ
(СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)**

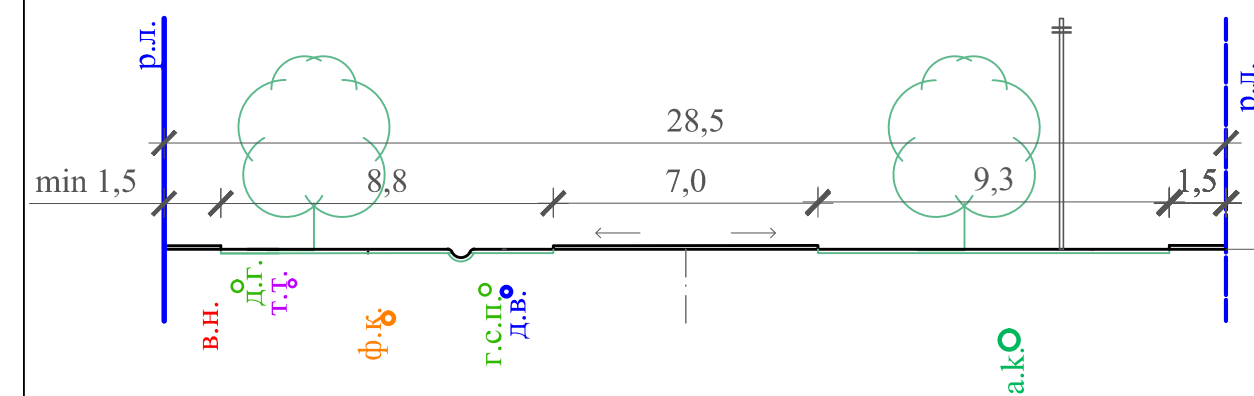
НАРУЧИЛАЦ	ОПШТИНА КИКИНДА
ОБРАЂИВАЧ	ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА" КИКИНДА Сектор за урбанизам
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	НАЗИВ ПЛАНА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43 У КИКИНДИ (СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)
РАДНИ ТИМ	НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	ПЛАН ХИДРОТЕХНИКЕ
Аница Максић, дипл.инж.граф.	
Јелена Шорак, дипл.инж.геод.	
Р 1:1000	2013. ЛИСТ 07

КО КИКИНДА

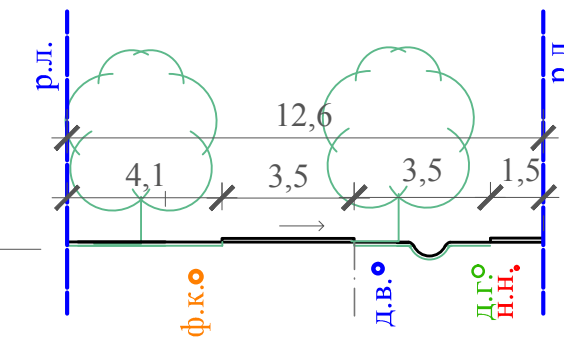


ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43 У КИКИНДИ (СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАТИЛИШТЕ)

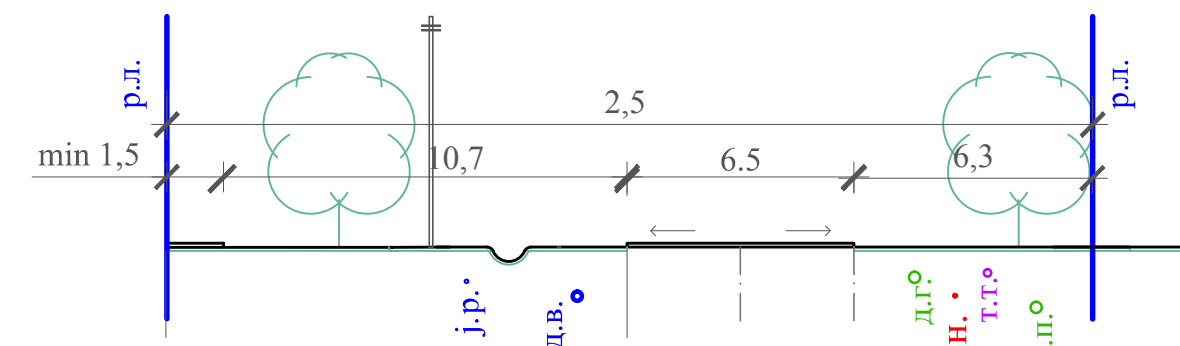
профил 1-1



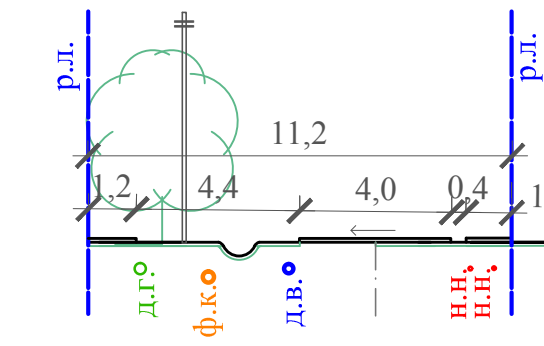
профил 2-2



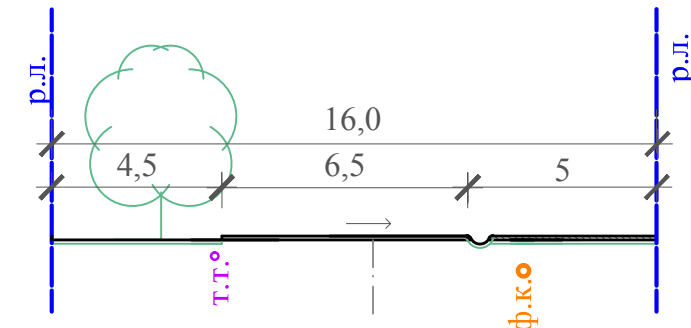
профил 3-3



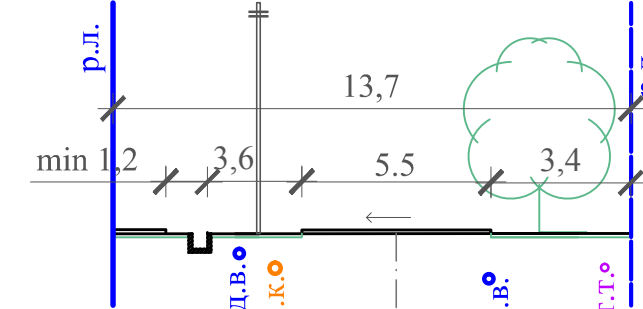
профил 4-4



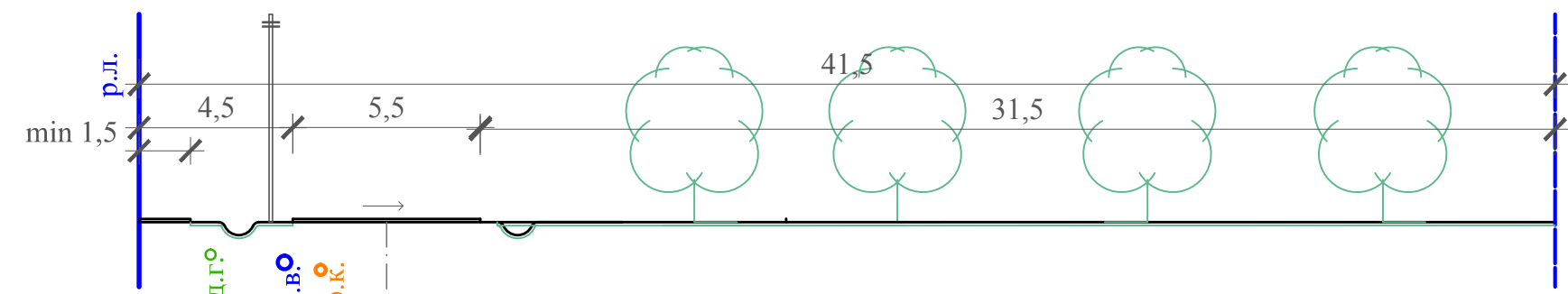
профил 5-5



профил 6-6



профил 7-7



Легенда:

- д.в. • дистрибутивни водовод
- хаваријски водовод
- ф.к. • фекална канализација
- а.к. • зацељена атмосферска канализација
- д.г. • дистрибутивни гасовод
- г.с.п. • гасовод средњег притиска
- т.т. • телефон
- н.н. • струја ниског напона -кабловски вод
- в.н. • струја високог напона -кабловски вод
- j.p. • каблирана расвета

Напомена:

Приказани положај инсталација је оријентациони.
Инсталације су дате на основу подлога којима смо
располагали у тренутку израде плана. За тачан положај
инсталација меродаван је катастар подземних инсталација.

НАРУЧИЛАЦ	 ОПШТИНА КИКИНДА
ОБРАЂИВАЧ	 ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА" КИКИНДА Сектор за урбанизам
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	НАЗИВ ПЛАНА
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА 41 И ДЕО БЛОКА 43 У КИКИНДИ (СТОЧНА ПИЈАЦА И ПРИХВАЛИТИШТЕ)	
РАДНИ ТИМ	
Добрила Новаков, дипл.инж.арх.	НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА
Анкица Максић, дипл.инж.грађ.	КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ
Јелена Шорак, дипл.инж.геод.	
Р 1:200	
2013.	ЛИСТ 08